



SQUARE & HASHFORD

**A VENDRE**

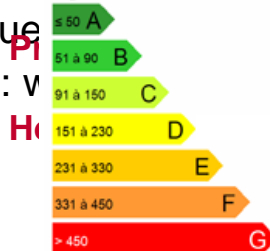


**Villenave d'ornon**

Exclusivité 1001 adresses. VILLENAVE D'ORNON, 15 chemin de Touton. Au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée et parfaitement entretenue de 2013, appartement deux pièces d'environ 41 m<sup>2</sup> disposant d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte donnant accès à un balcon sans vis à vis exposé sud-est, une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC. Cet appartement vendu libre dispose d'un parking extérieur sécurisé.  
Copropropriété de 30 lots à usage d'habitations. Taxe foncière : 828 ?.  
Charges annuelles de copropriété 680,84 ?.  
Estimation des coûts annuels d'énergie du logement comprise entre 510 ? et 750 ? DPE noté en C.  
Les informations sur les risques disponibles sur le site géorisques : v

**159 900 Euros FAI**

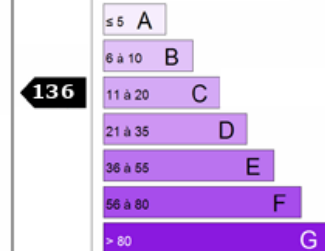
Logement économe



Logement énergivore

Prix net vendeur 147 000 €

Logement



Forte émission de GES

Logement



900 €

26