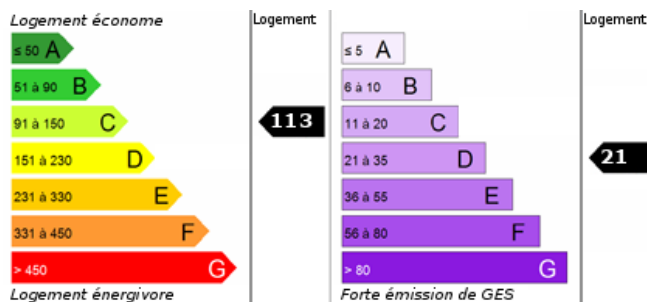




# SQUARE & HASHFORD

Transaction Location Gérance Syndic

**A vendre - Appartement 3 pièces - BASSENS - 33530**



Exclusivité Square et hashford. Bassens, résidence Le Domaine des Maréchaux située au 33 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny. Au sein d'une résidence bien entretenue, de 2012, composée de deux bâtiments - appartement trois pièces comprenant une entrée avec placard, une pièce de vie avec cuisine aménagée et ouverte donnant sur un balcon exposé est avec vue sur les espaces verts de la résidence, deux chambres, salle de bains, wc séparés. Au calme et en bon état cet appartement dispose également d'une place privative de stationnement couverte au sein de la résidence. Taxe foncière 946 €. Charges annuelles de copropriété : 1304,42 € (avec eau

## Description détaillée

### Caractéristiques

Nombre de pièces	3
Construction	2011
Surface habitable	63 m²
Nombre de chambres	2
Mode chauffage	Non renseigné ?
Nature chauffage	Non renseigné ?
Nb. Salles de bain	1
Nb. Salles d'eau	0
Nb. Wc	1
Surface terrain	Non renseigné
Niveau	0

Taxe foncière Non renseignée

### Récapitulatif du bien

Prix de vente TTC (honoraires inclus)	199 000 €
Honoraires TTC à la charge de l'acquéreur	0 %
Prix net vendeur	0 €

SQUARE & HASHFORD - 165, rue du Palais Gallien - 33000 Bordeaux - 06 15 31 30 71

SARL SQUARE & HASHFORD Siège social : 173 rue du palais gallien 33000 BORDEAUX CAPITAL DE 5000 Euros  
Carte professionnelle n° 33063-2505 délivrée par la préfecture de la Gironde - Caisse de garantie FNAIM adhérent 29311K - Siret n° 49359648400013