



SQUARE & HASHFORD

A VENDRE



St medard en jalles

Exclusivité 1001 Adresses. SAINT MEDARD EN JALLES, Résidence Le Parc de l'Ecrivain située 10-14 rue René Lacoue. Au deuxième et dernier étage d'une résidence parfaitement entretenue de 2016, vaste et lumineux appartement trois pièces de 68,52 m² comprenant une pièce à vivre avec cuisine aménagée et semi équipée ouvrant sur une terrasse plein ciel de 9 m², deux grandes chambres avec placards (14,92 et 12,90), salle de bains. WC séparés.
Au calme, cet appartement exposé ouest donne sur les espaces verts de la résidence.
Charges annuelles de copropriété : 1130,28 ?.
Copropriété de 85 lots principalement à usage d'habitation.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque.
Estimation des coûts annuels d'énergie : 1050 ? par an.
Honoraires charge

246 000 Euros FAI



Prix net vendeur 0 €