



SQUARE & HASHFORD

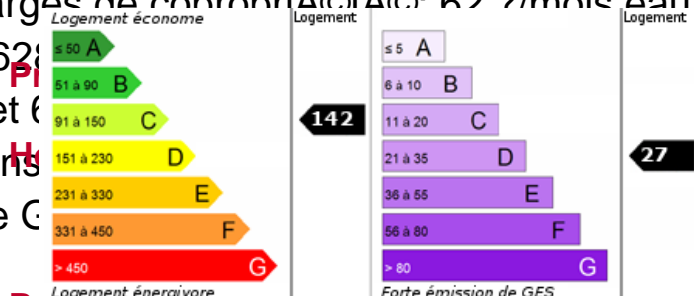
**A VENDRE**



**Lanton**

LANTON - Résidence Domaine des Oyats, 2 rue des Baccharis.  
Au sein d'une petite résidence bien entretenue, de 2012, au calme et à 600 mètres du centre-ville de Lanton. Situé au premier et dernier étage de la résidence, appartement de type deux pièces d'environ 36m<sup>2</sup>, composé d'une entrée, cuisine américaine aménagée, cellier, pièce de vie donnant sur une terrasse exposée est sans vis-à-vis, chambre avec placard, salle d'eau avec wc.  
Chauffage individuel gaz. Deux places de parking privatives. Vendu libre. Nombre de lots dans la résidence: 33 lots principaux répartis sur deux bâtiments. Charges de copropriété: 62 €/mois eau froide incluse.  
Taxe foncière: 620 €  
Consommation d'énergie du logement entre 470 et 620 kWh/an (charge vendeur).  
Les informations exposées sont disponibles sur le site C

**169 900 Euros FAI**



Prix net vendeur 157 200 €

169 900 €