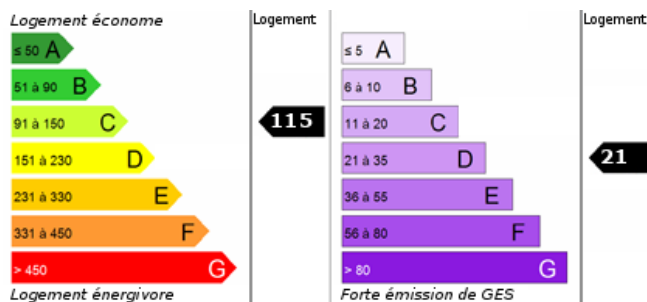




SQUARE & HASHFORD

Transaction Location Gérance Syndic

A vendre - Appartement 2 pièces - BORDEAUX - 33000



EXCLUSIVITE Square & Hashford. Bordeaux Chartrons, À proximité immédiate de la ligne C du tramway (arrêt Emile Counord), des commerces et commodités. Situé au 4^{ème} étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée de 2012, appartement de type 2 pièces comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte, 1 chambre, une salle de bain avec wc. Cet appartement bénéficie également d'une place de parking privative et sécurisée. Appartement vendu libre. Taxe foncière : 937 ?. Charges mensuelles de copropriété peu élevées : 74 ?. Honoraires charge vendeur. Copropriété de 66 lots principaux à usage d'habitation. Estimation des coûts

Description détaillée

Caractéristiques

| | |
|--------------------|----------------|
| Nombre de pièces | 2 |
| Construction | 2013 |
| Surface habitable | 43 m² |
| Nombre de chambres | 1 |
| Mode chauffage | Non renseigné? |
| Nature chauffage | Non renseigné? |
| Nb. Salles de bain | 0 |
| Nb. Salles d'eau | 0 |
| Nb. Wc | 0 |
| Surface terrain | Non renseigné |
| Niveau | 4 |

Taxe foncière Non renseignée

| Récapitulatif du bien | |
|---|-----------|
| Prix de vente TTC (honoraires inclus) | 170 000 € |
| Honoraires TTC à la charge de l'acquéreur | 0 % |
| Prix net vendeur | 157 200 € |



SQUARE & HASHFORD - 165, rue du Palais Gallien - 33000 Bordeaux - 06 15 31 30 71

SARL SQUARE & HASHFORD Siège social : 173 rue du palais gallien 33000 BORDEAUX CAPITAL DE 5000 Euros
Carte professionnelle n° 33063-2505 délivrée par la préfecture de la Gironde - Caisse de garantie FNAIM adhérent 29311K - Siret n° 49359648400013